



## **Concurs de solutii pentru fosta berarie**

Avizarea favorabila de principiu a proiectului de 200 de apartamente si centru de afaceri si birouri de pe terenul ocupat de fosta fabrica de bere este acceptata ca atare de creatorii viitorului PUG al Sibiu. Nu acelasi lucru il fac si arhitectii sibieni, care considera potrivit un concurs de solutii pentru intreaga zona a Teatrului. "OAR poate sa contribuie la concurs, sa se implice, suntem dispusi. Acolo cred ca trebuie luate in calcul mai multe detalii decat cele dintr-un plan urbanistic de detaliu, trebuie luate in seama si, printre altele, informatii despre trafic sau intentiile de viitor ale primariei", spune Gabriel Rosca, presedintele OAR. Eugen Panescu, directorul Planwerk, firma care lucreaza la noul PUG al Sibiului spune ca lucrarea lor va fi croita si pe deciziile luate acum de administratia locala. "Primaria prin specialistii sai este responsabila pentru gradul de documentare pe care il solicita. Nu va ascund ca in viitorul PUG cautam in zona centrala si o zona potrivita pentru un centru de conferinte, ca dotare publica", spune Panescu.

Pe terenul fostei berarii aflat in proprietatea SC Euroimob International, proprietarii intentioneaza ridicarea unui centru de afaceri, locuinte si birouri pe 13 nivele, dintre care cinci la subsol.

Cuvinte cheie: [investiti imobiliare sibiu](#) [proiecte imobiliare sibiu](#) [constructii noi in sibiu](#) [pug sibiu](#) [oar sibiu](#) [agentii imobiliare sibiu](#) [euroimob international sibiu](#)