



Cumparatorii de ANL, trimisi la invatat

Pentru a afla pretul de vanzare a locuintelor construite de ANL, sibienii aflati in aceasta situatie vor avea de scotocit prin legislatie.

Nu oricine isi poate calcula pretul locuintei ANL in care a locuit cu chirie minim trei ani si acum doreste sa o cumpere. Potrivit reprezentantilor Primariei Sibiu, cereri pentru cumpararea ANL-urilor au aparut deja. "Pana in prezent, Serviciul de Administrare a Fondului Locativ al municipiului Sibiu a preluat un numar de 17 solicitari privind intentia de a cumpara aceste locuinte de tip ANL", se arata intr-un raspuns al Primariei. Cand vine vorba, insa, de numarul apartamentelor scoase la vanzare, informatiile isi pierd din acuratete. "Vanzarea acestor apartamente se face in urma unei solicitari depuse de chirias", este raspunsul Primariei in acest caz. Cat priveste care din locuintele ANL de la Sibiu pot fi vandute, informatiile sunt, iarasi, relative.

"Majoritatea apartamentelor pentru care s-au formulat cereri de cumparare sunt situate in cartierul Ștrand II (strada Profesor Aurel Popa si strada Profesor Ioan Moga) si pe strada Alba Iulia. Mai complicate sunt lucrurile in ceea ce priveste pretul acestor locuinte. "Vanzarea locuintelor se va face in conformitate cu prevederile articolului 6.3 din legea 152/1998 cu modificari si completari ulterioare, in conformitate cu dispozitiile articolului 19.2 din HG 962/2001", mai raspund administratorii orasului. Legea 152/1998 are 12 modificari. Dupa ce vor fi citit modificari peste abrogari, sibienii vor descoperi ca "valoarea locuintei se stabileste de autoritatile administratiei publice locale (...) in baza evaluarii realizate de catre o persoana fizica sau juridica autorizata, selectionata de unitatea de administrare potrivit prevederilor legale privind achizitiile publice, dar nu mai mica decat pretul de inventar actualizat". in alte orase din tara, preturile au fost stabilite aproape de cele ale pietei.

Cuvinte cheie: [locuinte sociale pentru tineri sibiu](#) [locuinte anl in sibiu](#) [preturi locuinte anl sibiu](#)