



Sibienii ignora dezvoltarea Paltinisului

Sibienii nu sunt interesati, deocamdata, sa vina cu propuneri concrete pentru dezvoltarea zonei turistice Paltinis - Cindrel. Din 16 noiembrie si pana in 4 decembrie, locuitorii judetului au fost invitati de catre Consiliul Judetean sa faca propuneri, observatii si sugestii privind intentia de elaborare a Planului de amenajare a teritoriului zonal a zonei [Paltinis](#) - Cindrel. Persoana desemnata de conducerea CJ care sa prezinta opiniile sibienilor a fost Viorel Carstea, sef Serviciului Urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Judetean. Mai mult, la sediul Consiliului Judetean si in [Statiunea Paltinis](#) au fost amplasate patru panouri prin care oamenii erau anuntati ca pot face propuneri pentru zona turistica Paltinis - Cindrel. In paralel, studiul de oportunitate privind dezvoltarea zonei turistice Paltinis - Cindrel a putut fi consultat pe pagina de internet a Consiliului Judetean, www.cjsibiu.ro.

Chiar daca autoritatile judetene au depus toate eforturile pentru mediatizarea acestei actiuni, nici un sibian nu a venit cu vreo propunere. Responsabilii CJ afirma ca in aceasta perioada au primit un singur telefon din Spania, in care li s-a solicitat informatii despre partiile pentru schi fond.

Sperante mai multe pentru dezbaterile publice din 14 decembrie

Cu toate acestea, responsabilii Consiliului Judetean vor continua procesul de mediatizare a proiectului de dezvoltare turistica. Urmatorul pas avut in vedere este dezbaterile publice din data de 14 decembrie, ora 14, ce va avea loc in sala de conferinte a Consiliului Judetean. Dupa consultarea publica se va trece la realizarea elaborarii documentatiilor de urbanism si la intocmirea studiului de fezabilitate al proiectului. In acest moment, finantarea proiectului este incerta, autoritatile implicate avand in vedere doua posibilitati: parteneriatul public - privat si programele de finantare ale Uniunii Europene pentru perioada 2014 - 2020.

Cum va arata Paltinisul

Proiectul de dezvoltare Paltinis - Cindrel se va realiza progresiv, in mai multe etape; pentru inceput in proiect vor fi implicate Consiliul Judetean, Primaria Sibiu si Primaria Poplaca, iar ulterior se vor alina proiectului si primariile din Marginimea Sibiului. Valoarea investitiei din zona Paltinis - Cindrel se ridica, pentru prima faza, la suma de 44 de milioane de euro, in timp ce suma necesara pentru punerea in practica a proiectului a fost evaluata la 124 milioane de euro. Dupa ce vor fi gata studiile, urmatorul pas va fi gasirea de finantari, iar realizatorii Planului spun ca solutiile pot fi fondurile nerambursabile europene, dar si propuneri de facilitati fiscale pentru firmele care investesc in statiuni si partii nerambursabile cu societati private. In urma acestei investitii, in zona ar urma sa fie create peste 40 de partii cu diferite grade de dificultate, cu o lungime totala de 49 de kilometri si s-ar intinde pe 159 de hectare. Partile de schi vor costa 10,7 milioane de euro, iar diversele dotari pentru partii sunt estimate la 4 milioane euro.

Investitia cea mai scumpa va fi pentru realizarea instalatiilor de transport pe cablu, evaluate la 47,5 milioane euro, bani cu care vor fi construite un telescaun, banda sau baby schi, pe o lungime de aproape 12 kilometri. Costurile pentru amenajarea drumurilor de acces si a parcarilor ar putea fi de 17 milioane de euro, in conditiile in care ar fi nevoie de 2.850 de locuri de parcare pe domeniul public, parcare ce vor acoperi o suprafata de 7,4 hectare.

Zonele de acces la partii si spatiile comerciale ar urma sa coste peste 20 milioane euro, iar restaurantul ce este prevazut la altitudine va costa aproximativ 1 milion de euro.

Sunt prevazute si partii de sanie, tiroliene, trasee de cicloturism si de ciclism de coborare, un centru de



echiștatie, o gradina alpina ce se poate intinde pe 5 hectare si este legata de rezervatia natuș rala, o pista de kart de coboș rare, un lac de scaldat, parc de aventura cu 90 de tipuri de jocuri, trasee de drumetie pe 23 de kilometri si un lac de 2 hectare populat cu peste si amenajat pentru pescuit.

La finalul investitiei, Paltiș nisul ar urma sa aiba o capaș ciș tate de 11.800 de persoaș ne, iar domeniul schiabil de 9.074 persoane.

Cuvinte cheie: [primaria sibiu](#) [turism](#) [paltinis](#) [poplaca](#) [paltin](#) [marginimea sibiului](#) [cindrel](#) [sibiul](#) [sala spania](#) [jocuri](#) [consiliului judetean](#) [sport](#) [restaurant](#) [consiliul judetean](#) [statiuni](#) [statiunea paltinis](#) [zona turistica](#) [parcari](#) [investitii](#) [aventura](#) [scaun](#) [pescuit](#) [amenajare](#) [sibienii](#) [eva](#) [banda](#) [fiscal](#)