



Tiriac construiește apartamente la Sibiu

Compania Țiriac Imobiliare va construi la Sibiu, în parteneriat cu firma germana LBBW Immobilien, un ansamblu rezidențial format din 150 de apartamente, în urma unei investiții de 15 milioane de euro.

Zvonurile privind achiziția unui teren la marginea orașului, de către una din firmele omului de afaceri Ion Țiriac au fost confirmate ieri, când într-o conferință de presă, Țiriac Imobiliare a anunțat lansarea proiectului de la Sibiu. Ansamblul rezidențial va fi construit pe un teren de 16.000 de metri pătrați, la ieșirea din Sibiu și va include noua clădiri cu patru și cinci etaje, conform informațiilor dezvaluite până acum de reprezentanții Țiriac Imobiliare. Lucrările de construcție vor începe în primul trimestru al anului viitor și vor dura 14 luni. "Prețurile apartamentelor nu au fost deocamdată stabilite, însă vor fi destinate clienților cu venituri medii", a spus Buca-Chendi, directorul de marketing al Țiriac Imobiliare, citată de Mediafax. Proiectul va fi finanțat în proporții egale de cele două firme implicate.

Ansamblul din Sibiu reprezintă cel de-al doilea proiect dezvoltat în parteneriat de Țiriac Imobiliare și LBBW Immobilien. Cele două firme au început, în toamna anului trecut, lângă București, la Chitila, construcția unui complex rezidențial care va include 48 de clădiri cu 488 de apartamente în total, cu o investiție de 70 de milioane de euro, inclusiv prețul terenului, cu o suprafață de 6,8 hectare.

Țiriac Imobiliare, parte a grupului de firme deținut de omul de afaceri Ion Țiriac, a anunțat la începutul lunii iulie că va începe în următorii doi ani lucrările la patru proiecte imobiliare, cu o valoare de piață estimată la peste 300 de milioane de euro.

Grupul controlat de Ion Țiriac are mai multe proiecte imobiliare, aflate în stadii diferite de execuție, printre care se numără complexurile de locuințe, spații comerciale și birouri dezvoltate în Brașov și Timișoara în parteneriat cu firma spaniolă Riofisa, a căror valoare depășește 300 de milioane de euro. Ion Țiriac a declarat, la sfârșitul anului trecut, că proiectele imobiliare ale grupului vor atinge în 2007 un nivel de un miliard de euro.